

PARQUE ROSALES



Orizzonte
GRUPO INMOBILIARIO

CUADRO DE ACABADOS GENERALES - PARQUE ROSALES MIRAFLORES

Dirección: Calle Paseo Rosales 153 - Miraflores

ACABADOS DEPARTAMENTOS

AMBIENTES	UBICACIÓN	DETALLE	OBSERVACIÓN
Kitchenette	Piso:	Porcelanato Celima Concreto Plata o similar	60 x 60 cm
	Contrazocalo:	Porcelanato Celima Concreto Plata o similar	10 x 60 cm
	Zocalo:	Cerámico San Lorenzo Deco Brick Blanco Mate o similar	10,7 x 27 cm entre muebles
	Muros y techos:	Solaqueado, empastado y pintado c/ pintura latex lavable color blanco o similar	
	Mueble:	Melamine 18 mm interior blanco con puertas bajas color madera rovere y altas color blanco o similar	
	Tablero:	Granito Blanco Itaunas o similar	
	Lavadero:	Teka de empotrarse de 1 poza o similar	50x40x20 cm
Baño Principal	Grifería:	Mezcladora Mares Bali cromada Vainsa o similar	
	Piso:	Porcelanato Celima Concreto Gris o similar	60 x 60 cm
	Contrazocalo:	Porcelanato Celima Concreto Gris o similar	10 x 60 cm
	Zócalo:	Porcelanato Celima Concreto Gris o similar (1 pared ducha h=2.10m)	30 x 60 cm
		Cerámico Celima Blanco Mate o similar (1 pared h=1.00m / ducha h=2.10m)	30 x 60 cm
	Muros y techos:	Solaqueado, empastado y pintado c/ pintura latex lavable color blanco o similar	
	Mueble y tablero:	Melamine 18 mm interior y puertas color olivo suspendido, con tablero de mármol Carrara o similar	
	Lavatorio:	Ovalin Trebol Maxbell Blanco o similar	
	Inodoro:	One Piece Trebol Savona Lux Blanco o similar	
	Grifería lavatorio:	Monomando Bali baja cromado Vainsa o similar	
Baño Secundario	Grifería de ducha:	Monomando Bali cromada con salida de ducha minimalista Vainsa o similar	
	Piso:	Porcelanato Celima Concreto Gris o similar	60 x 60 cm
	Contrazocalo:	Porcelanato Celima Concreto Gris o similar	10 x 60 cm
	Zócalo:	Porcelanato Celima Concreto Gris o similar (1 pared ducha h=2.10m)	30 x 60 cm
		Cerámico Celima Blanco Mate o similar (1 pared h=1.00m / ducha h=2.10m)	30 x 60 cm
	Muros y techos:	Solaqueado, empastado y pintado c/ pintura latex lavable color blanco o similar	
	Mueble y tablero:	Melamine 18 mm interior y puertas color olivo suspendido, con tablero de mármol Carrara o similar	
	Lavatorio:	Ovalin Trebol Maxbell Blanco o similar	
	Inodoro:	One Piece Trebol Savona Lux Blanco o similar	
	Grifería lavatorio:	Monomando Bali baja cromado Vainsa o similar	
Baño de Visita	Grifería de ducha:	Monomando Bali cromada con salida de ducha estándar Vainsa o similar	
	Piso:	Gres porcelánico Celima Castaño Beige o similar	19 x 118 cm
	Contrazocalos:	Gres porcelánico Celima Castaño Beige o similar	10 x 118 cm
	Zócalo:	Cerámico Celima Torino Blanco Mate o similar (1 pared espacio inodoro h=2.10m)	30 x 60 cm
	Muros y techos:	Solaqueado, empastado y pintado c/ pintura latex lavable color blanco o similar	
	Mueble y tablero:	Repisa inferior de melamine 25 mm color madera castaño suspendido, con tablero de mármol Carrara o similar	
	Ovalin:	Bowl Trebol Luna 2 blanco o similar	
	Inodoro:	One Piece Klipen Symphony Blanco o similar	
	Grifería lavatorio:	Monomando Bali alta cromado Vainsa o similar	
		Cerámico Celima Cemento Plus Gris o similar	45 x 45 cm
Baño de Servicio	Contrazocalo:	Cerámico Celima Cemento Plus Gris o similar	10 x 45 cm
	Zócalo:	Cerámico Celima Cemento Plus Gris o similar (1 pared h=1.20m / ducha h=2.10m)	45 x 45 cm
	Muros y techos:	Solaqueado, empastado y pintado c/ pintura latex lavable color blanco o similar	
	Lavatorio:	Trebol modelo Mancora c/ pedestal o similar	
	Inodoro:	Trebol modelo Rapidjet o similar	
	Grifería lavatorio:	Grifería Aquarius cromada Vainsa o similar	
	Grifería de ducha:	Mezcladora Aquarius cromada Vainsa o similar	
		Cerámico Celima Cemento Plus Gris o similar	45 x 45 cm
Lavandería	Contrazocalo:	Cerámico Celima Cemento Plus Gris o similar	10 x 45 cm
	Zocalo:	Cerámico Celima América Blanco o similar (1 pared h=1.35m)	45 x 45 cm
	Muros y techos:	Solaqueado, empastado y pintado c/ pintura latex lavable color blanco o similar	
	Lavadero:	Trebol modelo Amazonas o similar	
	Grifería:	Caño jardín marca Vainsa o similar	
Sala / Comedor / Recibo / Hall / Estar / Pasadizos	Piso:	Laminado H2O roble europeo natural de 8mm o similar	
	Contrazocalos:	Madera color idem piso	7 cm
	Muros y techos:	Solaqueado, empastado y pintado c/ pintura latex lavable color blanco o similar	
Dormitorios / Estudio	Piso:	Laminado H2O roble europeo natural de 8mm o similar	
	Contrazocalos:	Madera color idem piso	7 cm
	Muros y techos:	Solaqueado, empastado y pintado c/ pintura latex lavable color blanco o similar	
	Closet:	Melamine 18mm interiores y puertas color blanco c/ colgadores, repisas y cajoneras o similar	
	Vestidor:	Melamine 18mm interiores color blanco c/ colgadores, repisas y cajoneras (sin puertas) o similar	
Dormitorio de servicio	Piso:	Cerámico Celima Cemento Plus Gris o similar	45 x 45 cm
	Contrazocalo:	Cerámico Celima Cemento Plus Gris o similar	10 x 45 cm
	Muros y techos:	Solaqueado, empastado y pintado c/ pintura latex lavable color blanco o similar	
Balcón	Piso:	Gres porcelánico Celima Naturale Plata Granillado o similar	61 x 61 cm
	Contrazocalos:	Gres porcelánico Celima Naturale Plata Granillado o similar	10 x 61 cm
	Muros:	Enchape de ladrillo caravista o empaste tipo concreto caravista o pintura latex lavable o similar	Según fachada
	Techos:	Solaqueado, empastado y pintado c/ pintura latex lavable color blanco o similar	Según fachada
	Barandas:	Vidrio templado de 8mm / Parantes y pasamanos metalicos color negro	Según fachada
Patio y Terraza	Piso:	Gres porcelánico Celima Naturale Plata Granillado o similar	61 x 61 cm
	Contrazocalos:	Gres porcelánico Celima Naturale Plata Granillado o similar	10 x 61 cm
Vidrios	Ventanas:	Cristal templado de 6mm	
	Mamparas:	Cristal templado de 8mm	
Puertas	Puertas Interiores:	Contraplacada de MDF 4mm termolaminada color blanco o similar	
	Puerta Principal - Pisos Superiores:	Contraplacada de MDF 4mm enchapada tipo madera o similar	
	Puerta Principal - Piso 1:	Metalica cortafuego enchapada tipo madera o similar	
	Cerrajería:	Yale manija modelo Leeds de acero inoxidable o similar	
	Bisagras:	Omega de acero inoxidable o similar	

Consideraciones:

*Los acabados finales podrán presentar diferencias no sustanciales, al estar sujetos al stock del proveedor al momento de la compra.
De no haber stock se colocará un material similar en tono y calidad.